

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES N° 02-2025

Type de procédure :

Marché passé selon la procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1
du code de la commande publique

OBJET DU MARCHÉ :

TRAVAUX DE SÉCURISATION DES EMPRISES DES GENDARMERIE DE MAYOTTE

Représentant du Pouvoir Adjudicateur / Maître d'ouvrage :

Commandant de la gendarmerie de MAYOTTE
20, route nationale 4
97615 PAMANDZI

Ordonnateur secondaire :

Centre de Services Partagés Interministériels
Préfecture de Mayotte
Avenue de la préfecture
97600 MAMOUDZOU

Comptable Assignataire :

Direction Régionale des Finances Publiques
de Mayotte
Avenue de la préfecture BP501
97600 MAMOUDZOU

Correspondant technique :

Bureau de soutien et finances
Section Immobilier et Logement
Serge MICHAUD / Major FALEMPE
Caserne PAMANDZI
20, route nationale 4
97615 PAMANDZI
Tél : 02 69 60 91 23
Port : 06 39 67 32 57 / 06 39 69 47 60

Correspondant administratif :

Bureau de soutien et finances
Section Budget Administration
MDC TRZEBIATOWSKI / MDC LEGROS
Caserne PAMANDZI
20, route nationale 4
97615 PAMANDZI
Tél : 02 69 60 91 17
sba.bsf.comgendyt@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Imputation Budgétaire :

ETAT – GENDARMERIE – CRÉDITS BUDGÉTAIRES – Programme BOP 152

NOMENCLATURE CPV 2008 : 45340000 (GM 37.02.12)

Travaux d'installation de clôtures, de garde corps, et de dispositifs de sécurité.

Le présent C.C.T.P. comporte 8 pages numérotées de 1 à 8 + 1 annexe

SOMMAIRE

ARTICLE 1 – OBJET DU MARCHÉ.....	3
ARTICLE 2 – GENERALITES.....	3
2.1 – PRÉSENTATION DE L’OPÉRATION.....	3
2.2 – OBLIGATION DE L’ENTREPRISE.....	3
2.3 – OBJET DES TRAVAUX	4
2.3.1 – Situation.....	4
ARTICLE 3 – CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	5
ARTICLE 4 – TRAVAUX A RÉALISER EN BASE.....	5
4.1 – INSTALLATION DE CHANTIER.....	5
4.2 – CLÔTURE DE CHANTIER.....	5
4.3 – GÉNIE CIVIL.....	5
4.4 – CLÔTURES (ENV 140 ML).....	6
4.5 – DÉFINITIONS DES ÉLÉMENTS DE CLÔTURE ET ACCESSOIRES À FOURNIR ET METTRE EN PLACE.....	6
a) – Poteaux.....	6
b) – Panneaux.....	6
c) – Accessoires bavolets concertina et brise vue.....	7
d) – Portails.....	7
e) – Portillons.....	8
ARTICLE 5 – REGLEMENT ET NORMES.....	8

ARTICLE 1 – OBJET DU MARCHÉ

Les stipulations du présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) concerne des travaux de sécurisation des abords de l'emprise des casernes domaniales du commandement de la gendarmerie de Mayotte (Pamandzi, Mamoudzou, Sada et M'tsamboro).

ARTICLE 2 - GÉNÉRALITÉS

2.1 – PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

Le présent cahier des clauses techniques particulières (CCTP) a pour objet la définition des travaux d'infrastructure et de clôture prévus dans l'emprise des terrains. L'ensemble des travaux d'aménagement et réseaux y afférent, sera conduit suivant les règles de l'art, et en accord avec les documents approuvés et le cahier des charges.

2.2 – OBLIGATION DE L'ENTREPRISE

Les prestations décrites sont les prestations minimales en vue de la réalisation complète de l'ouvrage. Exigences non limitatives :

- l'entrepreneur prévoira l'intégralité des travaux nécessaires à la bonne réalisation et au parfait achèvement de l'ouvrage, conformément aux règlements en vigueur ;
- il complètera et détaillera sa soumission avec toutes dispositions susceptibles de compléter l'ouvrage et d'en améliorer le fonctionnement et l'exploitation ;
- il doit signaler tout changement qu'il croira utile de proposer. En cas de modification il proposera deux chiffrages : un en base et un en variante libre ;
- il doit tenir compte de la particularité des routes d'accès pour l'amenée de son matériel et la circulation de ses camions, et fera son affaire des autorisations administratives ;

Avant tout démarrage de travaux l'entreprise doit :

- Faire un repérage des réseaux en place,
- Se rapprocher du maître d'ouvrage, afin de vérifier que tous les ouvrages sont bien ceux répertoriés sur les plans qui ont servi de base à l'étude et qu'ils sont compatibles avec la réalisation des travaux ;
- Fournir les plans d'exécution des ouvrages toutes les précautions nécessaires devront être prises pour la préservation des réseaux existants, et le maintien de la continuité de service lors des dévoiements .

Toutes les dégradations occasionnées sur les ouvrages existants ainsi que leur remise en état sont entièrement à la charge du titulaire du présent lot ou marché. L'implantation des ouvrages est à la charge de l'entreprise du présent marché, à partir des voies, ouvrages et repères existants sur place. L'implantation exacte des ouvrages projetés est déterminée en accord avec la maîtrise d'œuvre. Les relevés initiaux et complémentaires nécessaires à la réalisation et au contrôle des ouvrages exécutés sont établis par l'entreprise, contrairement avec le maître d'œuvre. L'emplacement et la cote des piquets sont reportés par l'entreprise sur un plan, qui est soumis au maître d'œuvre pour visa. Le titulaire est responsable des erreurs de piquetage et de nivellement, ainsi que des éventuelles conséquences qui proviendraient de son fait.

Tous les travaux supplémentaires à effectuer qui proviendraient de ces erreurs sont à la charge de l'entreprise et ceci quelle qu'en soit l'importance sans donner lieu à plus-value.

L'entrepreneur devra se conformer aux itinéraires de circulation imposés par le maître d'ouvrage pour accéder au chantier. Il devra également se conformer aux dispositions particulières de sécurité relatives à l'entrée et à la sortie des véhicules (code la route), ainsi que celles liées à la présence des familles compte tenu de la proximité des logements à proximité du chantier.

Pour des raisons de sécurité, le maître d'ouvrage pourra décider de l'interdiction de l'accès au chantier durant certaines heures, ou en certaines circonstances. L'entrepreneur est tenu de veiller à la sécurité des usagers et notamment des familles, et prendra toutes mesures de protection d'urgence qu'il juge nécessaire, qu'il en ait la charge ou non.

2.3 - OBJET DES TRAVAUX

2.3.1 - Situation

Cette opération est implantée sur les sites existants des casernes de gendarmerie de Mayotte :

Pamandzi, route nationale 4 à Pamandzi :

Elle est délimitée :

- Au Nord : par la station d'épuration ;
- Au sud : par l'accès carrossable (turtle beach) ;
- A l'Est : par le mur d'enceinte de la caserne ;
- A l'Ouest : par le lagon.

Mamoudzou, route de l'hôpital :

Elle est délimitée :

- Au Nord : par la rue de l'hôpital ;
- Au sud : par l'accès familles Mamawe ;
- A l'Est : ex-entrée publics brigade rue de la mairie;
- A l'Ouest : arrière logements et cantonnement mobile.

M'Tsamboro, rue de la gendarmerie :

Elle est délimitée :

- Au Nord : par l'accès de la caserne ;
- Au sud : arrière de la caserne logement commandant de brigade;
- A l'Est : parallèle à la CCD1 ;
- A l'Ouest : front de lagon.

Sada, route nationale 2 :

Elle est délimitée :

- Au Nord : entrée de la caserne ;
- Au sud : arrière des garages;
- A l'Est : parallèle RN2;
- A l'Ouest : arrière cantonnement mobile et front de lagon.

Les travaux portent sur la réfection des clôtures existantes, le redressage et remplacement de certains poteaux et la reconstruction de clôture sur les casernes de gendarmerie de Mayotte.

ARTICLE 3 – CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux décrits au présent CCTP sont nécessaires en vue de la réalisation du plan de sécurisation du site Ils comprennent :

- Les déposes et mises en décharges des ouvrages existants hors d'usage ;
- Le décapage et le stockage de la terre végétale pour les parties à créer (Pamandzi coté lagon) ;
- La mise en place des nouvelles clôtures et des différents accès (portails) ;
- La remise en état des ouvrages en limite d'opération ;
- Les remises à niveau ;
- Le nettoyage et entretien pendant et après les travaux.

ARTICLE 4 – TRAVAUX À RÉALISER EN BASE :

4.1 – INSTALLATION DE CHANTIER

Conformément à la législation en vigueur, l'entrepreneur titulaire du marché procédera avant tout début de travaux à la mise en œuvre des installations de chantier. Il fournira en fonction de la nature ou de l'importance de celui-ci, soit un plan de ses installations, soit une note précisant les mesures qu'il compte prendre.

Localisation : Ensemble des installations nécessaires aux travaux de VRD.

4.2 – CLÔTURE DE CHANTIER

Préalablement à tout commencement de travaux concernant l'ensemble de l'opération, l'Entrepreneur du présent corps d'état établit à ses frais, les clôtures de chantier avec leurs accès.

L'installation de ces clôtures est faite dès que l'ordre de service de les réaliser est notifié à l'Entrepreneur. A partir de cette installation et jusqu'à la fin du chantier, l'Entrepreneur assure à ses frais la maintenance de cette clôture. Il procède en tant que de besoin à ses modifications.

En fin de chantier, il procède à sa dépose et à son évacuation. Le chantier restera toujours clos pendant toute la durée du chantier. Les clôtures resteront en place jusqu'à l'achèvement de la pose de la clôture définitive compris tous les déplacements nécessaires pour la réalisation des réseaux et en fonction des contraintes du chantier.

Localisation : En limite des travaux.

4.3 – GÉNIE CIVIL. Les mouvements de terre nécessaires à l'établissement :

- Des plates-formes générales sous espaces verts,
- Des massifs pour la mise en place des poteaux du futur grillage,
- La création de pattes de fixation pour la fixation des poteaux en extrémité des murets existants,
- Les réfections provisoires et définitives des espaces verts et voiries,
- La remise en état des ouvrages en limite d'opération tels que :
 - ✓ Voiries
- Les remises à niveau définitives,
- Les raccordements aux voiries existantes,
- Le nettoyage et entretien pendant les travaux et après les travaux,
- La réalisation des espaces verts,
- La protection des arbres existants,
- Les réfections provisoires et définitives des espaces verts, trottoirs et voiries.

4.4 – CLÔTURES

Les travaux de mise en place des clôtures comprennent :

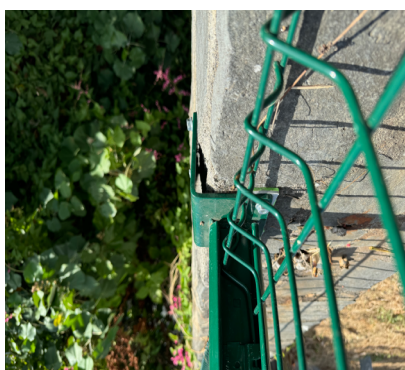
- Les plans de fabrication avec tous détails nécessaires à l'exécution des ouvrages ainsi que le plan d'implantation des différents éléments,
- La fourniture des matériaux nécessaires à leur exécution,
- La fourniture et la pose de quincailleries portant le label S.N.F.Q,
- Les traitements et protection des matériaux imposés par les DTU ou le présent CCTP,
- La pose des divers ouvrages, leur calage d'aplomb et de niveau,
- Les trous, percements et scellements nécessaires aux fixations,
- La fabrication en atelier, le transport à pied d'œuvre, le stockage des ouvrages,
- Les scellements, rebouchages, raccordements, calfeutrements nécessaires à une parfaite exécution,
- La protection de tous les ouvrages jusqu'à la réception,
- Le nettoyage de tous ses ouvrages en fin de chantier.

4.5 – DÉFINITIONS DES ÉLÉMENTS DE CLÔTURE À METTRE EN PLACE

Ceux-ci devront avoir les caractéristiques définies ci-après :

a) Poteaux alu coloris identique a celui démonté

- Section mini 70 x 44 en acier galvanisé de marque SBFM ou équivalent (hauteur en fonction de celui déposé),
- Plastification polyester après passivation (ép. mini 60 microns),
- Capuchon en matière plastique,
- Coloris vert dans la gamme RAL 6005,
- Poteaux section 60x60 en acier thermolaqué RAL 9010 (Pamandzi bord RN4),
- Fabrication de support pour pied de poteau pour permettre une pose en alignement du mur extérieur.



b) Panneaux rigide et filet brise-vue

- Grillage galvanisé à chaud, soudé par points et plastifié,
- Mailles 200 x 50 de marque sbfm ou équivalent,
- Diamètre des fils verticaux 5 mm et horizontaux (double) 6 mm,
- Dimensions des panneaux clôtures identique a ceux démontés,
- Coloris vert dans la gamme RAL 6005 et bleu pour Pamandzi coté RN 4,
- fourniture et pose de brise-vue traitée anti-uv et imputrescible de marque SBFM ou équivalent coloris vert 6005.

c) Accessoires bavolets et concertina

- bavolets permettant la pose de fils acier pour faciliter la pose de concertina de diamètre 35 cm.



Pose :

- Poteaux scellés au sol dans massifs en béton, entraxe 2.53m sur Pamandzi coté lagon.
- Fixation sur support fabriqué permettant la pose des poteaux en bord de mur pour éviter le franchissement.

Localisation : Suivant plans des casernes

d) Portails

Fabrication et mise en place de portails (2 vantaux) de dimensions correspondantes au passage existant. Ils seront rehaussés de 50 cm par une structure tubulaire ou bavolet pour permettre la pose de concertina et sécurisé en partie haute par un système d'épinoches. La structure des vantaux seront de section 60X60 d'épaisseur 3 mm posés sur paumelles réglables type locinox ou équivalent, celui-ci devra comporter un système de réception pour la motorisation et un système de remplissage démontable en cas de cyclone (voir modèle posé à Pamandzi).

Localisation : 3 unités à Mamoudzou, 1 unité à Sada et 1 unité à M'Tsamboro (pas de renfort pour motorisation)



e) Portillons

Fabrication et mise en place de portillon de dimensions correspondant aux côtes excitantes de passage, ils seront rehaussés de 50 cm par une structure tubulaire ou bavolet pour permettre la pose de concertina (35 cm mini). La structure des vantaux seront de section 60X60 d'épaisseur 3mm posés sur paumelles réglables type Locinox ou équivalent.

La pose se fera en partie basse par scellement et par fixation mécanique en murs sur les côtés en appuis, la section des poteaux seront au minimum de 100X100 et 3 mm d'épaisseur.

- Fourniture et pose de serrure de type locinox LCKX aluminium ou équivalent, avec cylindre européen (3 clés) pour les portails et à double clavier à code pour les portillons.
- Le réglage et l'ajustage aux jeux nécessaires au bon fonctionnement des parties ouvrantes.

Localisation : 3 Mamoudzou, 1 sada et 1 M'tsamboro



- Les coloris des structures seront à définir avec le maître d'œuvre mais restera dans la gamme RAL,
- sera à prévoir également la mise en place de butées de type baïonnette et butée en tôle pliée pour permettre le maintien en position ouverte comme fermée (le système utilisé ne pourra être actionné portail fermé pour éviter tout intrusion (possibilité de poser un système de baïonnette à clé type locinox ou équivalent).

ARTICLE 5 – RÈGLEMENTS ET NORMES

L'ensemble des travaux, ainsi que les fournitures de matériels et leur mise en œuvre, devront respecter les dispositions préconisées par :

- Les textes officiels, lois décrets, circulaires et additifs, ainsi qu'aux fiches, notes et commentaires se rapportant aux ouvrages et équipements mis en œuvre.
- Les normes NF et européennes en cours d'élaboration, relatives aux matériels concernés par le marché, devront être appliqués à partir de leur homologation.